

Na podstawie art.38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 r.) Międzychodzki Ośrodek Sportu, Turystyki i Rekreacji sp.z o.o. z siedzibą w Międzychodzie ul. Dworcowa 22, 64-400 Międzychód z dniem 24 marca 2020 r. ogłasza pierwszy ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność MOSTIR w Międzychodzie.

I.p.

Opis nieruchomości

położenie

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

wtorek, 24 marca 2020 11:57 - Poprawiony wtorek, 24 marca 2020 13:07

Nr działki

Pow. dz.

Nr KW

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

wtorek, 24 marca 2020 11:57 - Poprawiony wtorek, 24 marca 2020 13:07

Przeznaczenie w miejscowym planie zagosp. przestrzennego.

Cena nieruchomości

Uwagi

Wadium w pieniądzu

(zł)

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

wtorek, 24 marca 2020 11:57 - Poprawiony wtorek, 24 marca 2020 13:07

Forma	zbycia
-------	--------

1.

Mierzyn – obszar turystyczny, Gmina Międzychód, województwo wielkopolskie. Nieruchomość zabudowa

534/3 obręb geodezyjny Mierzyn-Drzewce.

1.2635 ha

PO2A/00040644/4

Tereny zabudowy usługowej w zakresie usług turystycznych i zdrowia. Teren oznaczony symbolem 2U

2 337 475,00 zł

+ 23% podatek VAT (słownie: dwa miliony trzysta trzydzieści siedem tysięcy czterysta siedemdziesiąt

Wpis w dziale III księgi wieczystej dotyczący ograniczonego prawa rzeczowego związanego z inną nie

467 495,00 zł

Na własność

Przetarg odbędzie się w dniu 28 maja 2020 r. od godz. 11⁰⁰ w siedzibie Międzychodzkiego Ośrodka Sportu, Turystyki i Rekreacji sp. z o.o. w Międzychodzie ul. Dworcowa 22, 64-400 Międzychód

Warunkiem przystąpienia do przetargu nieograniczonego jest wpłacenie wadium w wysokości **j.w.** na konto Międzychodzkiego Ośrodka Sportu, Turystyki i Rekreacji sp. z o.o. z siedzibą w Międzychodzie ul. Dworcowa 22, 64-400, w banku Santander Bank Polska S.A. nr rachunku: **14 1090 1388 0000 0001 1925 0700** **do dnia 22 maja 2020 r.**

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Międzychodzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji sp. z o.o. z siedzibą w Międzychodzie ul. Dworcowa 22, 64-400 Międzychód

Wpłacone wadium przez podmiot, która wylicytuje przedmiot przetargu zalicza się na poczet ceny, pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym na rachunek bankowy wskazany w złożonym oświadczeniu. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty umowy notarialnej i wpisu do Ksiąg Wieczystych ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania i unieważnienia przetargu.

Dane do ogłoszenia (wypis z ogłoszenia)

Nr księgi ☐ **wieczystej:**

PO2A/00040644/4

Nr działki:

534/3, pow. 1.2635 ha obręb geodezyjny Mierzyn-Drzewce.

Działka:

przeznaczona na sprzedaż

Cena wywoławcza:

2 337 475, 00 zł (słownie: dwa miliony trzysta trzydzieści siedem tysięcy czterysta siedemdziesiąt pięć złotych 00/100)

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie 23% podatek VAT.

Termin przetargu: TERMIN PRZETARGU 28.05.2020r godzina 11:00

Miejsce przetargu:

Międzychodzki Ośrodek Sportu, Turystyki i Rekreacji sp. z o.o. w Międzychodzie ul. Dworcowa 22, 64-400 Międzychód, Tel 603 250 242.

Wysokość wadium:

467 495, 00 zł (czterysta sześćdziesiąt siedem tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt pięć złotych 00/100)

Miejsce wywieszenia ogłoszenia:

Międzychodzki Ośrodek Sportu, Turystyki i Rekreacji sp. z o. o. w Międzychodzie ul. Dworcowa 22, 64-400 Międzychód,

Urząd Miasta i Gminy Międzychód, ul. Marszałka Piłsudskiego 2, 64-400 Międzychód,
miejsce publikacji ogłoszenia:

www.miedzychod.pl

, zakładka BIP,

www.mostir-miedzychod.pl

Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje: **Międzychodzki Ośrodek Sportu, Turystyki i Rekreacji sp. z o.o**

., ul. Dworcowa 22, 64-400 Międzychód, biuro@mostir-miedzychod.pl