

KOSZTORYS ŚLEPY / OFERTOWY

**Rozbiórka budynku Domu Sportowca w Międzychodzie
przy ul. Langowicza 6b, na działce o nr ew. 458.**

Zawartość:

- 1. Zbiorcze zestawienie kosztów**
- 2. Kosztorys ślepy / ofertowy**

Zbiorne zestawienie kosztów

**Rozbiórka budynku Domu Sportowca w Międzychodzie
przy ul. Langowicza 6b, na działce o nr ew. 458.**

Cena netto

1. Roboty przygotowawcze, wyburzenia i rozbiórki	zł
2. Roboty ziemne	zł
.....	
RAZEM (cena netto)	zł
.....% podatek VAT , wartość podatku	zł
Ogółem (cena brutto):	zł
Słownie(cena brutto):	

Stawka robocizny i narzuty zastosowane przy obliczaniu ceny oferty.

1. Stawka roboczogodziny	zł
2. Narzut kosztów pośrednich	%
3. Koszty zakupu materiałów	%
4. Zysk	 %

.....
podpis osoby upoważnionej
Wykonawcy

Rozbiórka budynku

Budowa : Budowa budynku domu sportowca wraz z zagospodarowaniem terenu wydzielonego pod centrum treningowe
Obiekt : Budowa budynku domu sportowca wraz z zagospodarowaniem terenu wydzielonego pod centrum treningowe
Adres : Międzychód ul. Langowicza dz. nr 458

KOSZTORYS OFERTOWY

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	----------	------------------	----------------

1. ELEMENT : Roboty przygotowawcze, wyburzenia i rozbiórki

1.1. ASORTYMENT : Elementy zabezpieczające

1. KNR 404-0901-01-00 IGM Warszawa 86,000 m
Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych : - wykonanie przęseł

$29 * 2 + 14 * 2 = 86,000$
Razem = 86,000 m

2. KNR 404-0901-04-00 IGM Warszawa 86,000 m
Ogrodzenia drewniane z przęseł przenośnych : - rozebranie ogrodzenia

3. KNR 225-0314-07-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa 25,600 m2
Wykonanie bramy wjazdowej z desek zbijanych na styk na słupkach: drewnianych

$3.2 * 2 * 4 = 25,600$
Razem = 25,600 m2

4. KNR 225-0315-07-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa 25,600 m2
Rozebranie bramy wjazdowej z desek zbijanych na styk na słupkach: drewnianych

1.2. ASORTYMENT : Demontaż instalacji wod-kan i elektrycznych

5. KNR 403-1144-10-00 WACETOB Warszawa 1,000 kpl
Demontaż przewodów, przyłączy i przerzutów z samochodu specjalnego z platformą lub z wykopem do gł 0,7m - długość przyłącza: ponad 20 do 30 m - 4 przewody w przyłączy

6. KNR 404-0701-01-00 IGM Warszawa 30,000 m
Demontaż przewodów wodociagowych z rur żeliwnych o średnicy : - do 50 mm

7. KNR 404-0701-04-00 IGM Warszawa 48,000 m
Demontaż przewodów wodociagowych z rur stalowych ocynkowanych o średnicy : - do 25 mm

8. KNR 404-0701-05-00 IGM Warszawa 6,000 m
Demontaż przewodów wodociagowych z rur stalowych ocynkowanych o średnicy : - ponad 32 do 50 mm

9. KNR 404-0703-02-00 IGM Warszawa 23,000 m
Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych o średnicy : - ponad 80 do 150 mm

10. KNR 404-0705-05-00 IGM Warszawa 4,000 szt
Demontaż misek klozetowych : - fajansowe

11. KNR 404-0705-08-00 IGM Warszawa 6,000 szt

Rozbiórka budynku

ELEMENT : 1. Roboty przygotowawcze, wyburzenia i rozbiórki

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	----------	------------------	----------------

Demontaż umywalk fajansowych z syfonami, półkami zaworami i wspornikami .

12. KNR 404-0704-01-00 IGM Warszawa 121,200 m
Demontaż przy użyciu palnika tlenowego, przewodów z rur stalowych bez szwu, o średnicy rury : - do 70 mm

$30.3 * 4 = 121,200$
Razem = 121,200 m

13. KNR 403-1129-03-00 WACETOB Warszawa 1,000 szt
Demontaż tablic licznikowych.

14. KNR 403-1122-02-00 WACETOB Warszawa 28,000 szt
Demontaż gniazd wtyczkowych, rodzaju: podtynkowe - 2 bieg.z uziemieniem

15. KNR 403-1134-01-00 WACETOB Warszawa 18,000 kpl
Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z kloszem

1.3. ASORTYMENT : Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej oraz wykładzin podłogowych

16. KNR 401-0354-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa 89,600 m2
Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 2 m2

$2.5 * 2.05 * 16 = 82,000$
 $2 * 1.9 * 2 = 7,600$
Razem = 89,600 m2

17. KNR 401-0354-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa 30,750 szt
Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat: okiennych, o pow. ponad 1 m2 do 2 m2

$2.5 * 2.05 * 6 = 30,750$
Razem = 30,750 szt

18. KNR 401-0354-09-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa 28,800 szt
Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat: drzwiowych, o pow. do 2 m2

$18 * 0.8 * 2 = 28,800$
Razem = 28,800 szt

19. KNR 401-0354-11-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa 45,200 m
Wykucie z muru: podokienników drewnianych lub stalowych

$2.5 * 16 = 40,000$
 $2 * 2 = 4,000$
 $0.6 * 2 = 1,200$
Razem = 45,200 m

20. KNR 401-0354-14-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa 10,800 szt
Wykucie z muru: każdej wmurowanej końcówki balustrady

$2.7 * 2 * 2 = 10,800$

Rozbiórka budynku

F I L E M E N T : 1. Roboty przygotowawcze, wyburzenia i rozbiórki

Str. 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
Razem =					10,800	szt

1.4. ASORTYMENT : Roboty rozbiórkowe

21. KNR 401-0350-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa 0,640 m3
Rozebranie kominów wolnostojących z cegieł budowlanych, z posegregowaniem i oczyszczeniem cegieł

0.38 * 0.7 * 0.6 * 4 = 0,638

Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) = 0,640 m3
22. KNR 401-0545-07-00 WACETOB Warszawa 22,900 m2
Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych itp. z blachy: nienadającej się do ponownego użytku

37.5 * 0.25 * 2 = 18,750
8.3 * 0.25 * 2 = 4,150

Razem = 22,900 m2
23. KNR 404-0506-05-00 IGM Warszawa 36,720 m
Rozebranie elementów pokrycia dachu z blachy nie nadającej się do użytku : - rynny

18.36 * 2 = 36,720

Razem = 36,720 m
24. KNR 404-0506-06-00 IGM Warszawa 27,200 m
Rozebranie elementów pokrycia dachu z blachy nie nadającej się do użytku : - rury

6.8 * 4 = 27,200

Razem = 27,200 m
25. KNR 404-0509-03-00 IGM Warszawa 155,880 m2
Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie: - na zakład

18.36 * 8.49 = 155,876

Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) = 155,880 m2
26. KNR 404-0301-03-00 IGM Warszawa 18,710 m3
Rozebranie podłoża z betonu żwirowego grubości : -15 cm

155.88 * 0.12 = 18,706

Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) = 18,710 m3
27. KNR 404-0305-08-00 IGM Warszawa 18,710 m3
Rozebranie płyt dachowych żelbetowych przy grubości płyty : - do 15 cm

155.88 * 0.12 = 18,706

Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) = 18,710 m3
28. KNR 401-0348-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa 116,030 m2
Rozebranie ścianek ażurowych stropodachu z cegieł: na zaprawie wapiennej, o grub. 1/2 cegły

0.5 * (4.68 * sqrt(8.49^2 - 4.68^2)) * 7 = 116,030

Rozbiórka budynku

ELEMENT : 1. Roboty przygotowawcze, wyburzenia i rozbiórki

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) =					116,030	m2
29.	KNR 404-0305-03-00 IGM Warszawa	74,820	m3			
	Rozebranie stropów żelbetowych /plyty,belki,żebra, wieńce/przy grubości płyty stropowej: - do 20 cm					
					155.88 * 0.24 * 2 =	74,822
	Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) =				74,820	m3
30.	713-0203-01-11	127,000	szt			
	Montaż, demontaż elementów konstrukcyjnych do 8 m ładunków ciężkich kategorii I o masie do 10 t, - dźwig samojezdny.					
	plyty stropowe:				40 =	40,000
	plyty panwiowe dachowe:				87 =	87,000
	Razem =				127,000	szt
31.	KNR 404-0504-01-00 IGM Warszawa	311,760	m2			
	Rozebranie posadzek - jednolitych : - cementowe,lastrykowe					
					155.88 * 2 =31	1,760
	Razem =				311,760	m2
32.	KNR 404-0305-05-00 IGM Warszawa	5,280	m3			
	Rozebranie belek, podciągów i schodów jako niezależnych konstrukcji, przy grubości węższego boku : - do 30 cm					
					2.85 * 2.7 * 3 * 0.18 =	4,155
					2.85 * 1.5 * 0.18 =	0,770
					2.85 * 0.25 * 0.25 * 2 =	0,356
	Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) =				5,280	m3
33.	KNR 404-0602-03-00 IGM Warszawa	182,170	m3			
	Burzenie, przy użyciu młotów pneumatycznych, murów ponad poziomem terenu o wys. ponad 4 do 8 m, na zaprawie cementowej, z cegły: - zwykłej					
					8.49 * 6.8 * 5 * 0.38 =	109,691
					18.36 * 6.8 * 2 * 0.38 =	94,884
					(2.85 + 2.75) * 2 * 2 * 2.7 * 0.12 =	7,258
					(2.56 * 3 + 5.85) * 0.12 * 2.7 =	4,384
					- (2.5 * 2.05 * 0.38 * 16) =	- 31,160
					- (2 * 1.9 * 2 * 0.38) =	- 2,888
	Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) =				182,170	m3
34.	KNR 404-0602-07-00 IGM Warszawa	1,560	m2			
	Burzenie, przy użyciu młotów pneumatycznych,podkładów posadzek, na zaprawie cementowej.					
					155.88 * 0.01 =	1,559
	Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) =				1,560	m2

Rozbiórka budynku

ELEMENT : 1. Roboty przygotowawcze, wyburzenia i rozbiórki

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	----------	------------------	----------------

35. KNR 401-0102-01-00 WACETOB Warszawa 191,590 m3
Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m i głębokości do 1,5 m, z odrzuceniem ziemi do 3 m w bok lub załadowaniem do przewozu, w gruncie suchym lub wilgotnym: kat. I-II

1.1 * 1.1 * 18.36 * 4 =

88,862

1.1 * 1.1 * 8.49 * 10 =

102,729

Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) =

191,590 m3

36. KNR 401-0105-01-00 WACETOB Warszawa 205,840 m3
Zasypanie wykopów z jednym przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami o grub.15 cm, w gruncie: kat. I-II

191.59 =

191,590

14.25 =

14,250

Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) =

205,840 m3

37. KNR 401-0105-05-00 IGM Warszawa 31,500 m3
Dodatek do wykonania lub zasypania wykopów, za odwiezienie lub dowiezienie ziemi taczkami na odległość do 10 m: w gruncie kat. III

Fundamenty:

18.45 =

18,450

Podłoża:

13.05 =

13,050

Razem =

31,500 m3

38. KNR 404-0604-02-00 IGM Warszawa 14,250 m3
Burzenie przy użyciu młotów pneumatycznych, ścian, ław, filarów i stóp fundamentowych żelbetowych ze zbrojeniem normalnym, o grubości: ponad 20 do 30 cm

18.36 * 2 * 0.6 * 0.3 =

6,610

8.49 * 5 * 0.6 * 0.3 =

7,641

Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) =

14,250 m3

39. KNR 404-0602-05-00 IGM Warszawa 11,880 m3
Burzenie, przy użyciu młotów pneumatycznych, murów poniżej poziomu terenu, na zaprawie cementowej, z cegły: - zwykłej

18.36 * 2 * 0.6 * 0.25 =

5,508

8.49 * 5 * 0.6 * 0.25 =

6,368

Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) =

11,880 m3

1.5. ASORTYMENT : Wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych.

40. KNR 404-1002-01-00 IGM Warszawa 707,870 m3
Przesortowanie gruzowiska

353.76 + 354.11 =

707,870

Razem =

707,870 m3

Rozbiórka budynku

ELEMENT : 1. Roboty przygotowawcze, wyburzenia i rozbiórki

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
41.	KNR 404-1002-02-00 IGM Warszawa Przerzut i uprzymowanie gruzu - gruz betonowy i gruz ceglany	707,870 m3				
42.	KNR 404-1103-03-00 IGM Warszawa Załadowanie gruzu koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych przy załadunku i wyładunku mechanicznym - gruz betonowy i żelbetowy.	160,800 m3				
		$(18.71 + 18.71 + 74.82 + 311.76 * 0.05 + 5.28 + 1.56 + 14.25 + 11.88) =$				160,798
		Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) =				160,800 m3
43.	404-1103-03-01 Załadowanie gruzu koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych przy załadunku i wyładunku mechanicznym - gruz ceglany.	196,730 m3				
		$(0.64 + 116 * 0.12 + 182.17) =$				196,730
		Razem =				196,730 m3
44.	KNR 404-1103-04-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyładowczym na odległość 1 km..	357,530 m3				
		$160.8 + 196.73 =$				357,530
		Razem =				357,530 m3
45.	KNR 404-1103-05-00 IGM Warszawa Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości transportu ponad 1 km . /przy załadunku i rozładunku mechanicznym/	357,530 m3		10,00000		
46.	KNR 231-1509-03-20 IGM Warszawa Transport drewna usługowego na odległość do 0,5 km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym przy przewozie: samochodem skrzyniowym ponad 5 do 10 t	0,560 t				
47.	KNR 231-1507-01-00 IGM Warszawa Transport materiałów sztukowych o masie od 200 do 1000 kg na odległość do 0,5 km, z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym, przy przewozie: ciągnikiem z przyczepą	8,600 t				
48.	KNR 231-1508-01-00 IGM Warszawa Nakłady uzupełniające do tab.1507 na transport materiałów sztukowych na dalsze 0,5 km ponad 0,5 km: samochodem o ładowności do 5 ton	8,600 t		10,00000		
49.	KNR 404-1101-04-00 Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości transportu ponad 1 km	0,010 t		12,00000		
50.	KNR 404-1103-05-00 IGM Warszawa Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości transportu ponad 1 km . /przy załadunku i rozładunku mechanicznym/	28,660 m3		12,00000		
51.	Oплата за утилизację материалов з демонтажу - Код 170101 - Odpady betonu i gruzu betonowego z rozbiórek	353,760 t				
		$(18.71 + 18.71 + 74.82 + 311.76 * 0.05 + 5.28 + 1.56 + 14.25 + 11.88) * 2.2 =$				353,756

Rozbiórka budynku

ELEMENT : 1. Roboty przygotowawcze, wyburzenia i rozbiórki

Data :

Str: 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) =					353,760	t
52.	354,110 t Opłata za utylizację materiałów z demontażu - Kod 170102 - Gruz ceglany					
(0.64 + 116 * 0.12 + 182.17) * 1.8 =					354,114	
Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) =					354,110	t
53.	58,000 szt Opłata za utylizację materiałów z demontażu - Kod 170103 - Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia					
umywalki:					6 =	6,000
sedes:					4 =	4,000
oświetlenie:					12 * 4 =	48,000
Razem =						58,000 szt
54.	0,560 t Opłata za utylizację materiałów z demontażu - Kod 170201 - Drewna					
18 * 0.7 * 0.8 * 2 * 0.028 =					0,564	
Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) =					0,560	t
55.	0,120 t Opłata za utylizację materiałów z demontażu - Kod 170203 - Szkło					
56.	8,660 t Opłata za utylizację materiałów z demontażu - Kod 170204 -Odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych					
57.	6,235 t Opłata za utylizację materiałów z demontażu - Kod 170380 -Odpady papy					
155.88 * 0.04 =					6,235	
Razem =					6,235	t
58.	0,100 t Opłata za utylizację materiałów z demontażu - Kod 170411 -Kable					
59.	2,380 t Opłata za utylizację materiałów z demontażu - Kod 170902 - Odpady z budowy, remontu i demontażu (zespoły okienne, wykładziny podłogowe).					
wykładziny:					20 * 0.005 =	0,100
okna:					20 * 2.5 * 1.9 * 0.024 =	2,280
Razem =						2,380 t
60.	1,620 t Stal					
61.	KNR 404-1101-01-00	1,620 t				

Rozbiórka budynku

ELEMENT : 1. Roboty przygotowawcze, wyburzenia i rozbiórki

Data :

Str: 8

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Współcz.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
	Wywiezienie z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku na odległość 1 km materiałów demontażowych: - stal					
	rynny i obróbki:	68	m	1.6 / 1000 =		0,109
	rury do śred. 32mm:	228	m	1.6 / 1000 =		0,365
	grzejniki:	(5 + 5 + 11)	m	38.2 / 1000 =		0,802
	bramy:	1	m	180 / 1000 =		0,180
	kraty:	2	m	80 / 1000 =		0,160
	Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) =					1,620 t

2. ELEMENT : Roboty ziemne
Kod CPV : 45112330-7

62. KNR 401-0101-05-00 IGM Warszawa 160,000 m2
Wyrównanie terenu z grubsza, ze ścięciem wypukłości do 30 cm, w gruncie: kat. I-II
63. KNR 401-0101-09-00 WACETOB Warszawa 160,000 m2
Plantowanie (niwelowanie) terenu ze ścięciem wypukłości do 10 cm, w gruncie: kat. III

Wartość kosztorysowa robót

Podatek VAT 23 % :

Wartość robót ogółem :

Słownie: